

NeighborWorks® HomeOwnership Center of Dutchess County

Educación sobre ser comprador de casa: Programas y Servicios

El Club de Casa

El Club de Casa es un programa de educación y apoyo de nueve horas diseñado ayudar a compradores novicios prepararse para tener casa propia. Las clases toman lugar una noche cada mes y presentan expertos locales quienes son involucrados en el proceso de comprar una casa.

El Club de Casa de “Pista Rápida”

Este programa es una versión condensada del programa del Club de Casa, y solo esta disponible para personas que ya están en el proceso de obtener una hipoteca con un prestamista.

Orientación sobre el crédito

Ofrecemos una orientación individual sobre el crédito para personas que necesitan aumentar su crédito para calificar para una hipoteca o programa de subvención.

Comprensión financiera

Un curso de cuatro horas ofrecido en cuatro sesiones. El curso esta diseñado para personas que necesitan aumentar su crédito para calificar para una hipoteca o programa de subvención, o que necesitan ayudar en presupuestar su dinero para pagar deudas y empezar a ahorrar para una casa.

Los ABC de ser dueño de apartamento

Un curso de una hora diseñado ayudar a compradores de casa que están decidiendo comprar una casa de dos o más familias. El curso ofrece una visión general sobre los riesgos, recompensas, y responsabilidades de ser dueño.

Entrenamiento para dueño de apartamento

Este servicio esta disponible para personas que ya están en el proceso de comprar una casa de dos o más familias. En una sesión individual aprenderá las variables que se tiene que tomar en cuenta para ser dueño. Tópicos incluyen encontrando inquilinos fiables, aspectos financieros, el mantenimiento de la vivienda, asuntos legales, y como maximizar las ventajas de los impuestos.

Se tiene que inscribir para todos los programas y servicios. Por favor, póngase en contacto con el NeighborWorks® HomeOwnership Center of Dutchess County para recibir un formulario de matriculación. Para algunos programas y servicios necesitará hacer una consultación preliminar.

**Para mas información, póngase en contacto con el
NeighborWorks® HomeOwnership Center of Dutchess County
291 Mill Street, Poughkeepsie, NY 12601 / (845) 454-9288**